



Allmänna utskottet

Plats och tid	Kommunkontoret, måndagen den 9 oktober 2023 kl. 08:30-11:40		
Beslutande	Se särskild förteckning sid 2		
Övriga	Se särskild förteckning sid 2		
Utses att justera	Grethel Broman (S)		
Justeringens plats och tid	Digitalt, torsdag den 12 oktober kl. 14:30		
Underskrifter Sekreterare	ANNA HALLGREN	Paragrafer	§§ 51-62
Ordförande	MADELAINE JAKOBSSON		
Justerare	Grethel Katarina Broman		

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat  
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Allmänna utskottet		
Sammanträdesdatum	2023-10-09		
Datum för anslags uppsättande:	2023-10-12	Datum för anslags nedtagande:	2023-11-03
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret		



Allmänna utskottet

---

**Närvarande**

Beslutande:

Madelaine Jakobsson (C), ordförande  
Maria Nyblom (C)  
Chatarina Gustafsson (M)  
Grethel Broman (S)  
Billy Moström (S)

Övriga:

Krister Johansson, fastighetschef § 53  
Jonas Wallin, ekonomichef § 55  
Tina Enquist, miljöinspektör § 59  
Camilla Gimbergsson, samhällsbyggnadschef §§ 56-58  
Thomas Berglund, kommunchef



Allmänna utskottet

---

<b>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</b>	<b>Sida</b>
§ 51 Dnr Val av justerare och tid för justering .....	4
§ 52 Dnr Fastställande av föredragningslistan .....	5
§ 53 Dnr Information.....	6
§ 54 Dnr 2023-000006042 Löpande uppföljning av måluppfyllelse 2023.....	7
§ 55 Dnr 2023-000344042 Delårsrapport januari - augusti 2023 .....	8
§ 56 Dnr 2023-000340261 Arrendekontrakt parkering Ortolab .....	9
§ 57 Dnr 2023-000341261 Arrendekontrakt Lantmäteriet Swepos-station del av Nordmalings prästbord 1:108....	10
§ 58 Dnr 2023-000253311 Svar på motion - flytta kungsstenen till dess ursprungsplats .....	11
§ 59 Dnr 2023-000333460 Tillsynsplan för livsmedels- och ABP kontrollen 2023-2026.....	12
§ 60 Dnr 2023-000331006 Sammanträdesplan 2024 .....	13
§ 61 Dnr 110308 Information - Årsrapport kalkning 2022 .....	14
§ 62 Dnr 109286 Meddelanden .....	15



Allmänna utskottet

---

§ 51

Dnr

### Val av justerare och tid för justering

#### Sammanfattning av ärendet

En (1) justerare ska utses jämte ordförande för att justera sammanträdet's protokoll.

#### Allmänna utskottets beslut

Grethel Broman (s) utses till justerare jämte ordförande Madelaine Jakobsson (c).  
Justeringen sker torsdag den 12 oktober kl. 14:30.

\_\_\_\_\_



Allmänna utskottet

---

§ 52

Dnr

**Fastställande av föredragningslistan**

**Sammanfattning av ärendet**

Förslag på föredragningslista har upprättats.

**Allmänna utskottets beslut**

Föredragningslistan fastställs utifrån upprättat förslag.

\_\_\_\_\_



Allmänna utskottet

---

§ 53

Dnr

## Information

### Sammanfattning av ärendet

Kommunchef Thomas Berglund informerar om:

- nulägesbeskrivning rörande nettokostnader och skatteintäkter för kommunen och de utmaningar det betyder och kravet på ekonomi i balans.
- attraktiv arbetsgivare, kompetensförsörjning, inre kvalitet (systematiskt arbetsmiljöarbete och friskfaktorer) samt sjukfrånvaro för kommunen i stort
- Digitaliseringsarbetet (pågående arbetet med e-arkiv, processkartläggning, projekt digitala Västerbotten)
- Näringsliv och platsattraktion (projektet Attrahera flera)

Samhällsbyggnadschef Camilla Gimbergsson informerar om:

- Nuläge dammarna i Olofsfors, förhoppningen är att det ska finnas en vattenregleringsdom i mars
- Arbetet med ny översiktsplan (ÖP), workshop i november. Förhoppningen är att ny ÖP ska kunna antas under hösten 2024

Fastighetschef Krister Johansson, informerar om:

- Renoveringar förskolor och utemiljö vid Levarskolan
- Nuläge centrumplats Gräsmyr
- Ledskötsel Lögdeälvsleden och Öreälvsleden
- Projektering gång- och cykelväg till Ridskolan
- Nuläge för nytt LSS-boende
- Åtgärder gator och vägar

### Allmänna utskottets beslut

Informationen läggs till handlingarna.



Allmänna utskottet

---

§ 54

Dnr 2023-000006042

## Löpande uppföljning av måluppfyllelse 2023

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen och dess utskott följer den ekonomiska utvecklingen under året genom månads- och tertialrapporter samt årsbokslut. För att även kunna följa verksamheternas uppföljning av fullmäktiges mål inom andra områden än de ekonomiska målområdena så sker löpande måluppföljning vid varje sammanträde 2023. Under dagens sammanträde informerar kommunchef kring nuläge för måluppfyllelse för sektorn med fokus på perspektivet och målen för hållbar utveckling kopplat mot kommunfullmäktiges mål och styrkort:

- Hög kvalitet och effektiva processer, digitalisering.
- Platsutveckling, projektet Attrahera flera, kompetensattraktion, företagsattraktion, utvecklingsforum.
- Näringsliv, viss konjunkturpåverkan, ranking företagsklimat Svenskt näringslivs enkät, näringslivsråd ska snart starta upp.
- Musikskola, ökat antalet elever.
- Arbetsmarknadsenheten (AME), begränsat mottagande samt antal avslutade ärenden i samordningsteamet .

### Beslutsunderlag

Verksamhetsplan 2023

### Allmänna utskottets beslut

Informationen läggs till handlingarna.

  

---



Allmänna utskottet

---

§ 55

Dnr 2023-000344042

## Delårsrapport januari - augusti 2023

### Sammanfattning av ärendet

Delårsbokslutet för allmänna utskottet per augusti 2023 redogörs muntligen. Resultatet för perioden uppgår till +0,2 miljoner kronor där gemensam service redovisar ett resultat på +1,7 miljoner kronor medan sektor samhällsbyggnad redovisar ett resultat på -1,5 miljoner kronor.

Verksamhetens nettokostnad har ökat med 12 % jämfört med samma period 2022.

Verksamhetens intäkter är 4,2 miljoner kronor lägre jämfört med föregående år medan verksamhetens kostnader ökar med 2,9 miljoner kronor.

Orsaken till de minskade intäkterna beror helt på minskade bidrag från Arbetsförmedlingen. Orsaken till de ökade kostnaderna beror främst på kraftigt ökade kostnader för snöröjning och taksrottning men även ökade kostnader för kollektivtrafik samt konsultkostnader.

Prognosen för allmänna utskottet helåret 2023 beräknas till -3,9 miljoner kronor där prognosen för gemensam service uppgår till +0,5 miljoner kronor medan prognosen för sektor samhällsbyggnad beräknas till -4,4 miljoner kronor.

### Beslutsunderlag

Muntlig rapport delårsrapport januari - augusti 2023 - gemensam service och samhällsbyggnad

### Allmänna utskottets beslut

Delårsrapport januari - augusti 2023 för allmänna utskottets verksamhetsområde godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen för vidare hantering den 23 oktober.





Allmänna utskottet

---

§ 56

Dnr 2023-000340261

## Arrendekontrakt parkering Ortolab

### Sammanfattning av ärendet

Ortolab AB bedriver verksamhet i Rundvik, företaget expanderar och anställer mer personal. Företaget har nu behov av mer personal- och besöksparkeringar. Dessa parkeringar ryms inte inom den egna fastigheten. Företaget vill arrendera ett område om ca 126 kvadratmeter inom fastigheten Nordmaling Rundvik 1:1.

Arrendet är på fem (5) år med möjlighet till förlängning, detta utifrån att parkeringen kräver bygglov. Permanent bygglov för parkering förutsätter att detaljplanen medger parkering. I detta fall medger inte detaljplanen parkering, varpå tillfälligt bygglov kan sökas för fem (5) år, med eventuell förlängning 5+5 år.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-10-03  
Förslag – arrendeavtal Ortolab AB  
Bilaga 1 arrendeavtal Ortolab AB

### Allmänna utskottets beslut

Lägenhetsarrendet antas.

  

---



Allmänna utskottet

---

§ 57

Dnr 2023-000341261

**Arrendekontrakt Lantmäteriet Swepos-station del av Nordmalings prästbord 1:108**

**Sammanfattning av ärendet**

Lantmäteriet önskar arrendera ett markområde om 100 kvadratmeter på fastigheten Nordmaling Prästbord 1:108 för tre master med tillhörande teknikbod. Upplåtelseiden är 30 år.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, 2023-10-09  
Förslag – arrendekontrakt  
Bilaga 1 karta  
Bild på fundamentalstation

**Allmänna utskottets beslut**

Arrendekontraktet antas och allmänna utskottet uppdrar till samhällsbyggnadschef att underteckna kontraktet med företaget.

\_\_\_\_\_



Allmänna utskottet

---

§ 58

Dnr 2023-000253311

## Svar på motion - flytta kungsstenen till dess ursprungsplats

### Sammanfattning av ärendet

Anders Olsson (S) har lämnat in en motion som anmäldes i kommunfullmäktige 2023-06-26 § 81.

Motionen föreslår att Kungsstenen flyttas till dess ungefärliga ursprungsplats med en rondell med planteringar och belysning. Stenen stod tidigare i korsningen Kungsvägen-Hamngatan. Syftet med den föreslagna flytten är stenen ska synliggöras mer jämfört med nuvarande placering.

Stenen står idag i centrala Nordmaling utanför Kyrkomuren och minner om kung Gustav V och drottningen Viktorias genomresa den 9 juli 2021. En flytt av stenen och byggande av rondell som förslagsställaren föreslår ryms inte i budget 2023 eller 2024.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-10-02

Utredning, 2023-10-02

Motion – flytta kungsstenen till dess ursprungsplats

### Allmänna utskottets beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.



Allmänna utskottet

---

§ 59

Dnr 2023-000333460

## Tillsynsplan för livsmedels- och ABP kontrollen 2023-2026

### Sammanfattning av ärendet

Miljökontoret har tagit fram ett förslag på reviderad och uppdaterad tillsynsplan för livsmedels- och ABP kontrollen för 2023-2026 då den äldre tillsynsplanen inte längre är aktuell, samt att en ny riskklassningsmodell tagits fram av Livsmedelsverket. I förslaget på ny tillsynsplan framgår arbetet kring omklassning samt en uppdatering kring arbetet gällande de operativa målen som Livsmedelsverket fastställt (vilka gäller tills år 2025). Dessutom fattades ett kontrollområde i den gamla tillsynsplanen, animaliska biprodukter som nu lagts till i förslaget på ny tillsynsplan.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-09-20

Utredning, 2023-09-20

Förslag – tillsynsplan för livsmedels- och ABP kontrollen 2023-2026

### Allmänna utskottets beslut

Kommunstyrelsen föreslås fastställa tillsynsplanen för livsmedels- och ABP kontrollen 2023-2026.

---



Allmänna utskottet

---

§ 60

Dnr 2023-000331006

## Sammanträdesplan 2024

### Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till sammanträdesplan har arbetats fram av nämndkansliet. Förslaget tar i störts möjliga mån hänsyn till Regionfullmäktiges sammanträdesdagar samt sport- och påsklov. Därtill är förslaget anpassat efter kommunallagens krav om behandling av budget samt delårsrapport och kommunens interna ekonomiska processer.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-09-18  
Förslag – sammanträdesplan 2024

### Allmänna utskottets beslut

Sammanträdesplanen för allmänna utskottets del antas.

  

---



Allmänna utskottet

---

§ 61

Dnr 110308

## Information - Årsrapport kalkning 2022

### Sammanfattning av ärendet

Allmänna utskottet fick under ett tidigare sammanträde information om den kalkning som sker i kommunen. Under dagens sammanträde redovisas årsrapporten för kalkning för 2022 för utskottet.

### Beslutsunderlag

Årsrapport kalkning 2022

### Allmänna utskottets beslut

Informationen läggs till handlingarna.

  

---



Allmänna utskottet

---

§ 62

Dnr 109286

**Meddelanden**

**Sammanfattning av ärendet**

Allmänna utskottet meddelas följande;

Protokoll Primärkommunala delegationen, dokid 111550

\_\_\_\_\_

## Undertecknat av följande personer

**Grethel Katarina  
Broman**

Datum: 2023-10-12 14:57:13

Transaktionsidentitet: CC0FB129384D0AD3CA8C99D8E383205C012DBCD028

**MADELAINE  
JAKOBSSON**

Datum: 2023-10-12 14:03:42

Transaktionsidentitet: 0068C9437894B6E1D87DECD71F22208B9499035DEF

**ANNA HALLGREN**

Datum: 2023-10-12 15:06:59

Transaktionsidentitet: a7d3d0fc7861ee08ccacae902fe8862c942323fb8ca4c7daccd37bd93bce97b

Underskriftstjänst: **Visma Underskriftstjänst**